

**PROIECT  
HOTĂRÂRE**

**Privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de prioritate în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Pașcani**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud. Iași:

În baza Referatului de Aprobare nr. 5123/122.02.2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie;

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL, încheiat în data de 22.02.2024 și înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 5027/22.02.2024;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 15, alin. (1), alin. (2), alin. (2<sup>^</sup>1), alin. (3) și alin. (4) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 862 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului comun nr. 5124/122.02.2024 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.02.2024;*

➤ *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.02.2024;*

➤ *Comisia juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.02.2024;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă lista solicitanților care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Pașcani, prevăzută în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Se aprobă lista de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Pașcani, prevăzută în Anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Primarul municipiului Pașcani, prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

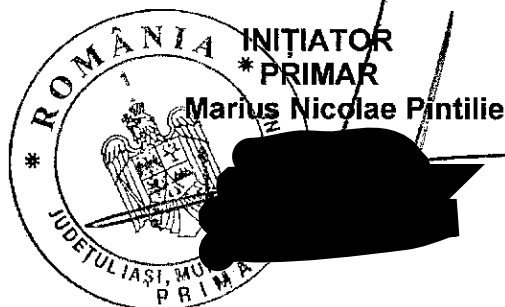
**Art. 4.** Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Mass-media.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Irina Jitaru**

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_ .02.2024




**LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ**

prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Municipiul Pașcani

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	NR. DOSAR/ CERERE	DATA DEPUNERII DOSAR/ CERERE	OBS.
1	2	4	5	6
2	Ispir Ionela	16194	18.09.2020	
3	Luchian Monica-Elena	16995	30.09.2020	
4	Ungureanu Ioan Emanuel	19947	12.11.2020	
5	Tufă Petronela	20603	23.11.2020	
6	Vieru Laurențiu-Constantin	9622	13.05.2021	
7	Bîrsan Andrei-Mihail	13120	02.07.2021	
8	Pintilie Gabriela	14303	20.07.2021	
9	Judele Cristina	15886	12.08.2021	
10	Azaharioaei Alina-Elena	19929	06.10.2021	
11	Timofte Ionuț	25796	16.12.2021	
12	Mirț Paula Petronela	27964	07.12.2022	
13	Macovei (Sînzianu) Ana-Maria	28000	07.12.2022	
14	Iancu Dumitrița Iuliana	5691	06.03.2023	
15	Toma Eduard	7920	28.03.2023	
16	Popoia Claudiu	21787	14.09.2023	

Întocmit,  
Secretarul comisiei sociale  
pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL  
Bogdan/Lungu

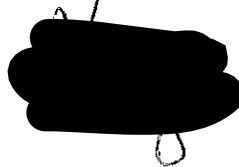


**LISTA DE PRIORITATE**

**pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Lista cu  
solicitanții care au acces la locuințe**

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	PUNCTAJ
1	2	3
2	LUCHIAN MONICA-ELENA	65
3	AZAHARIOAEI ALINA-ELENA	64
4	JUDELE CRISTINA	63
5	ISPIR IONELA	63
6	UNGUREANU IOAN EMANUEL	63
7	PINTILIE GABRIELA	61
8	VIERU LAURENȚIU-CONSTANTIN	61
9	TUFĂ PETRONELA	59
10	MACOVEI (SÎNZIANU) ANA-MARIA	57
11	BÎRSAN ANDREI-MIHAIL	56
12	TIMOFTE IONUȚ	51
13	UNGUREANU FRANCISCA MARIANA	50
14	TOMA EDUARD	50
15	POPOAIA CLAUDIU	48
15	MÎRȚ PAULA PETRONELA	48
16	IANCU DUMITRIȚA IULIANA	48

Întocmit,  
Secretarul comisiei sociale  
pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL.  
Bogdan Lungu





**ROMÂNIA**  
**JUDETUL IASI**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
*Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA*  
*Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;*  
*e-mail : [www.primariapascani.ro](http://www.primariapascani.ro)*

Nr. 5123 / 122 / 02.2024



NR: 5123  
DATA: 22/02/2024  
COD: 7EAA

**REFERAT DE APROBARE**

**Privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe**

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL, încheiat în data de 22.02.2024 și înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 5027/22.02.2024;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

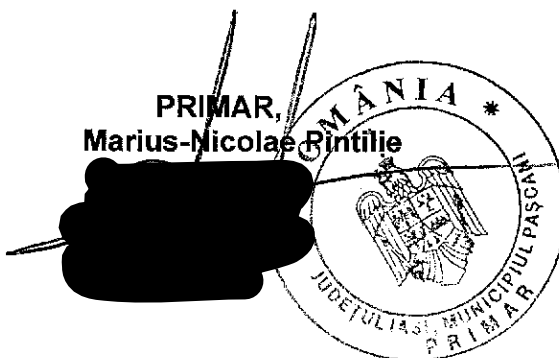
Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 15, alin. (1), alin. (2), alin. (2<sup>^</sup>1), alin. (3) și alin. (4) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate înaintăm spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre **privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe**, în forma prezentată.

PRIMAR,  
Marius-Nicolae Rintilie





Nr. 5124 / 122 / 02.2024

DE ACORD  
PRIMAR  
Marius-Nicolae Pintilie



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe**

În baza Referatului de Aprobare nr. 5123 / 122 / 02.2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie ;

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL, încheiat în data de 22.02.2024 și înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 5027/22.02.2024;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;”

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 15, alin. (1), alin. (2), alin. (2<sup>^</sup>1), alin. (3) și alin. (4) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 862 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

„ART. 15

(1) În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul



NR: 5124

DATA: 22/02/2024

COD: 7EAE

învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor și stabilirea listei de priorități în soluționarea acestora se fac până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

(2) Lista de priorități prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

(2<sup>1</sup>) În aplicarea prevederilor art. 8 alin. (2) teza a doua și alin. (3) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, listele de priorități prevăzute la alin. (2) și (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București, respectiv prin ordin al conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz.

(3) Listele privind solicitanții care au acces la locuințe și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, criteriile care au stat la baza stabilirii respectivelor liste, precum și hotărârile sau ordinele prin care au fost aprobate vor fi date publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului.

(4) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa, după caz, primarului, președintelui consiliului județean, primarului general al municipiului București sau autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la alin. (3). Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii."

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani înaintează spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, în forma prezentată de inițiator.

Compartiment Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Compartimentul Juridic și Contencios  
Cons. Jr. Dana Cofariu



Județul IAȘI  
 Municipality PASCANI  
 INTRARE ÎN TARE

Nr. 5027  
 An 2024 Luna 02 Zi 22

Anexa



NR: 5027  
 DATA: 22/02/2024  
 COD: 702A

PROCES VERBAL

Încheietă astăzi 22.02.2024 ora 08:30,  
 cu ocazia intrării Comisiei locale  
 numită prin Decizia Primarului Municipality  
 Pascani nr 385/2024 modificată și  
 completată ulterior prin dispoziția nr  
 1518/2024

- la efectuarea prezentei:
- Nemeșanu Alexandru - Președintele prezent
  - Proden Anuț - prezent
  - Berduleasa - prezent
  - Pleșcan Monica - prezent
  - Copoceanu Mihaela - prezent
  - Stănilă Alina - prezent
  - Lungu Bogdan - prezent

Ordinea de zi: 1. Stabilirea listei  
 solicitantilor care au acces la locuința  
 nr. 2. Stabilirea listei de priorități  
 pentru acordarea locuințelor abstracte  
 mecanism pentru trimiterea listei cu  
 solicitantii care au acces la locuința  
 La momentul prezent nu există  
 dispoziții de funcționare  
 pentru...



Se supune la vot sistemul de HP  
se poate manifesta  
la pct 1. Se constata ca sunt  
un nr. de 15 cururi pentru aceluasi  
nume locuinte de HP ANL.

In urma reușirii doborârii  
intereselor favorabile la  
la pct 2 stabilirea listei de  
prioritati. In urma reușirii  
actiunii depuse la directia a fac  
de evaluare pentru facem stabilirea  
se interese favorabile de catre  
unul dintre.

Se impune a se desemna comisia  
dl. Lunge Popolar in vederea efectuării  
proiectului de hotarâre a Consiliului  
local cu privire la lista de  
prioritati.

Prezinta  
Nemteanu Alexandru  
[redacted]

Perdu Lăneș

[redacted]  
Plescan Mowee

[redacted]  
Gaden Jovet

[redacted]  
Copocaru Michael

[redacted]  
Howla Duban

[redacted]  
Lunge Popolar